

DỰ THẢO

TỜ TRÌNH

V/v sáp nhập Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Bến xe Thành Đạt vào Công ty CP  
Đầu tư Phát triển Thành Đạt

**Kính trình:** Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Đầu tư Phát triển Thành Đạt

Căn cứ :

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV thông qua;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Nghị định số 01/2021/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 04 tháng 01 năm 2021 về đăng ký doanh nghiệp;
- Tình hình hoạt động kinh doanh và nhu cầu vốn của Công ty cho các năm tiếp theo.

Để phát huy và tập trung nguồn lực phù hợp với định hướng phát triển kinh doanh của công ty, Hội đồng quản trị ("**HĐQT**") kính trình Đại hội đồng cổ đông ("**ĐHĐCĐ**") thông qua việc sáp nhập Công ty con là Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Bến xe Thành Đạt ("**Thương mại Thành Đạt**") vào Công ty mẹ là Công ty CP Đầu tư Phát triển Thành Đạt ("**DTD**"), cụ thể:

**I. HỢP ĐỒNG SÁP NHẬP GIỮA DTD VÀ THƯƠNG MẠI THÀNH ĐẠT**

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua Hợp đồng sáp nhập giữa DTD và Thương mại Thành Đạt (Theo Phụ lục 01 đính kèm tờ trình này). Đồng thời, ủy quyền cho HĐQT và Ban Giám đốc ký kết Hợp đồng sáp nhập và các công việc cần thiết để hoàn thành thủ tục sáp nhập theo quy định của pháp luật.

**II. THỜI ĐIỂM SÁP NHẬP**

Dự kiến thời điểm sáp nhập: Trong năm 2023.

**III. ĐIỀU LỆ TỔ CHỨC VÀ HOẠT ĐỘNG CỦA DTD SAU SÁP NHẬP**

- 3.1. DTD sẽ thực hiện thay đổi Điều lệ và vẫn đảm bảo tuân thủ theo Điều lệ mẫu áp dụng cho các công ty đại chúng theo quy định của pháp luật hiện hành căn cứ

Thông tư số 116/2020/TT-BTC hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP hướng dẫn Luật Chứng khoán;

- 3.2. Thời điểm sửa đổi Điều lệ là ngay sau khi được cơ quan đăng ký kinh doanh cập nhật tình trạng pháp lý của Thương mại Thành Đạt trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp và thực hiện thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp cho DTD.
- 3.3. HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua Phụ lục 02 về việc sửa đổi Điều sau sáp nhập đính kèm Tờ trình này.

#### IV. BỔ SUNG NGÀNH, NGHỀ KINH DOANH TRÊN CƠ SỞ NHẬN SÁP NHẬP THƯƠNG MẠI THÀNH ĐẠT

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua việc DTD bổ sung một số ngành, nghề kinh doanh dưới đây trên cơ sở sáp nhập để đảm bảo tiếp nối hoạt động kinh doanh của Thương mại Thành Đạt sau sáp nhập:

STT	Mã ngành	Nội dung ngành nghề
1	5210	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa
2	5224	Bốc xếp hàng hóa
3	5229	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải (Chi tiết: Đại lý bán vé xe khách)
4	4661	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan
5	4752	Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh
6	4649	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình
7	4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác
8	4932	Vận tải hành khách đường bộ khác
9	5221	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt
10	5225	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ (Chi tiết: Bến xe khách, xếp dỡ hàng hóa)

Thời điểm bổ sung ngành, nghề là thời điểm DTD thực hiện thủ tục thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp trên cơ sở sáp nhập.

#### V. TRIỂN KHAI THỰC HIỆN





Để việc triển khai thực hiện sáp nhập nhanh chóng và thuận lợi, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ phê duyệt giao cho HĐQT và Ban Giám đốc tổ chức thực hiện, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau đây:

- 5.1. Thương thảo hợp đồng sáp nhập: Trên cơ sở Nghị quyết DHCD thông qua việc sáp nhập, HĐQT DTD hoàn thiện Hợp đồng sáp nhập, Điều lệ tổ chức và hoạt động của DTD sau sáp nhập;
  - 5.2. Triển khai ký kết hợp đồng sáp nhập;
  - 5.3. Triển khai thực hiện tất cả các thủ tục cần thiết để thay đổi thông tin có liên quan đến DTD và Thương mại Thành Đạt, thay đổi ngành nghề kinh doanh của DTD và chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản sang DTD theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, bao gồm các thủ tục:
    - 5.3.1. Thủ tục bổ sung ngành, nghề trong nội dung đăng ký doanh nghiệp của DTD;
    - 5.3.2. Thủ tục thông báo chấm dứt hoạt động của Thương mại Thành Đạt;
    - 5.3.3. Thủ tục đăng ký kinh doanh/thủ tục thuế;
    - 5.3.4. Thủ tục về chuyển quyền sở hữu và sử dụng tài sản;
    - 5.3.5. Các thủ tục khác có liên quan.
  - 5.4. Công bố thông tin về sáp nhập;
  - 5.5. Thực hiện các thủ tục quyết toán thuế và các nghĩa vụ tài chính với nhà nước, tổ chức, cá nhân liên quan đến các khoản nợ và chấm dứt hoạt động của Thương mại Thành Đạt;
  - 5.6. Triển khai tất cả các công việc cần thiết có liên quan, điều chỉnh xử lý các vấn đề liên quan để thực hiện các nội dung Nghị quyết nêu trên đảm bảo có lợi nhất cho Công ty;
  - 5.7. Tùy từng trường hợp cụ thể, HĐQT được ủy quyền cho Tổng Giám đốc, đơn vị, cá nhân để thực hiện một hoặc một số các công việc cụ thể được nêu trên đây.
- Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua các nội dung trên./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**

---

**NGUYỄN HUY CƯỜNG**





(Phụ lục 01 đính kèm tờ trình số 12/2023/TTr-HĐQT ngày 20/04/2023)

# HỢP ĐỒNG SÁP NHẬP

Số: .../2023/ĐTPTTD-TMDVBXTĐ



GIỮA

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THÀNH ĐẠT

VÀ

CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI  
BẾN XE THÀNH ĐẠT

Hà Nam, ngày .... tháng ..... năm 2023

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**HỢP ĐỒNG SÁP NHẬP**

Số: .../2023/ĐTPTTĐ-TMDVBXTĐ

Căn cứ:

- *Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 do Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ban hành ngày 24/11/2015;*
- *Lệnh Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ban hành ngày 17/6/2020;*
- *Nhu cầu và khả năng thực tế của các Bên.*

Hôm nay, ngày ... tháng ... năm ....., tại Hà Nam, chúng tôi gồm:

**BÊN NHẬN SÁP NHẬP : CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
THÀNH ĐẠT**

Trụ sở chính : Đường Nguyễn Thị Định, phường Thanh Châu,  
thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam, Việt Nam

Mã số doanh nghiệp : 0700194008

Người đại diện : Ông Nguyễn Huy Cường

CMND số : 161084102 do Công an tỉnh Hà Nam cấp ngày  
24/3/2011

Chức vụ : Chủ tịch Hội đồng quản trị

(Sau đây gọi là “*CTCP Thành Đạt*” hoặc “*Bên nhận sáp nhập*”)

**BÊN BỊ SÁP NHẬP : CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI  
BẾN XE THÀNH ĐẠT**

Trụ sở chính : Bến xe Phủ Lý, phường Liêm Chính, thành phố  
Phủ Lý, tỉnh Hà Nam, Việt Nam.

Mã số doanh nghiệp : 0700801608

Người đại diện : Ông Nguyễn Hữu Thuyết

CCCD số : 035061001194 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH  
cấp ngày 02/3/2021

Chức vụ : Giám đốc

(Sau đây gọi là “*Thương mại Thành Đạt*” hoặc “*Bên bị sáp nhập*”).

Bên A và Bên B sau đây được gọi riêng là “*Bên*” chung là “*các Bên*” hoặc  
“*hai Bên*”.



Nay, các Bên cùng thỏa thuận ký kết Hợp đồng sáp nhập với nội dung sau:

#### **ĐIỀU 1: SÁP NHẬP**

- 1.1. Bên bị sáp nhập đồng ý sáp nhập và Bên nhận sáp nhập đồng ý nhận sáp nhập Bên bị sáp nhập theo các thủ tục phù hợp với quy định của Luật Doanh nghiệp.
- 1.2. Sau khi hoàn tất thủ tục đăng ký doanh nghiệp ghi nhận việc sáp nhập, Bên bị sáp nhập chấm dứt tồn tại; Bên nhận sáp nhập được hưởng các quyền và lợi ích hợp pháp, chịu trách nhiệm về các khoản nợ chưa thanh toán, hợp đồng lao động và nghĩa vụ tài sản khác của Bên bị sáp nhập (Bao gồm nhưng không giới hạn các quyền kinh doanh, quyền tài sản, các khoản nợ phải thu, các khoản nợ phải trả, các quyền và nghĩa vụ theo các hợp đồng, giao dịch mà Bên bị sáp nhập ký kết với bất kỳ bên thứ ba nào...) một cách toàn bộ và nguyên trạng.
- 1.3. CTCP Thành Đạt sẽ tổ chức lại Thương mại Thành Đạt thành (i) Chi nhánh của CTCP Thành Đạt; hoặc (ii) Hình thức hoạt động khác phù hợp với quy định của pháp luật ("*Đơn vị mới*"). Việc lựa chọn tổ chức theo hình thức nào sẽ do Hội đồng quản trị của CTCP Thành Đạt quyết định lựa chọn và thực hiện.

#### **ĐIỀU 2: THỦ TỤC VÀ ĐIỀU KIỆN SÁP NHẬP**

- 2.1. Hợp đồng này phải được chấp thuận và thông qua bởi Đại hội đồng cổ đông/Chủ sở hữu/Hội đồng thành viên của các Bên với số phiếu bầu cần thiết theo quy định của pháp luật hiện hành.
- 2.2. Việc sáp nhập này không vi phạm điều cấm của pháp luật, bao gồm nhưng không giới hạn Luật Cạnh tranh và Luật Doanh nghiệp.
- 2.3. Sau khi Hợp đồng được ký kết, các Bên cùng tiến hành các thủ tục cần thiết để đăng ký sáp nhập doanh nghiệp tại cơ quan đăng ký kinh doanh có thẩm quyền theo quy định của Luật Doanh nghiệp.
- 2.4. Việc sáp nhập sẽ có hiệu lực sau khi được cơ quan đăng ký kinh doanh cập nhật tình trạng pháp lý của Bên bị sáp nhập trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp và thực hiện thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp cho Bên nhận sáp nhập nếu cần thiết ("*Ngày hiệu lực*").

#### **ĐIỀU 3: CÁC CÔNG VIỆC CẦN THỰC HIỆN**

- Ngay sau khi ký kết Hợp đồng:
- 3.1. Các Bên phải thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật để hoàn tất việc sáp nhập;

- 3.2. Các Bên sẽ thực hiện tất cả thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật để Bên nhận sáp nhập thừa hưởng đầy đủ các quyền và lợi ích hợp pháp của Bên bị sáp nhập.

#### **ĐIỀU 4: PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG LAO ĐỘNG**

Toàn bộ người lao động của Bên bị sáp nhập sẽ trở thành người lao động của Bên nhận sáp nhập và làm việc tại Đơn vị mới được thành lập sau khi hoàn thành việc sáp nhập theo sắp xếp của Bên nhận sáp nhập. Bên nhận sáp nhập sẽ kế thừa toàn bộ lao động, các quyền và nghĩa vụ phát sinh từ quan hệ lao động từ Bên bị sáp nhập. Bên nhận sáp nhập có quyền sắp xếp lại lao động của Đơn vị mới (Nếu cần thiết) và thực hiện mọi công việc liên quan đến người lao động theo quyết định của Bên nhận sáp nhập và quy định của pháp luật.

#### **ĐIỀU 5: THỜI HẠN THỰC HIỆN SÁP NHẬP**

- 5.1. Các Bên cam kết nỗ lực thực hiện và hoàn tất các thủ tục sáp nhập trong thời gian 180 (Một trăm tám mươi) ngày kể từ ngày ký Hợp đồng.
- 5.2. Các Bên có thể thỏa thuận gia hạn thời hạn thực hiện việc sáp nhập tùy theo tình hình thực tế.

#### **ĐIỀU 6: CHUYỂN GIAO TÀI SẢN**

- 6.1. Vào Ngày hiệu lực, tất cả các tài sản, các quyền và lợi ích hợp pháp ("*Các quyền*") của Bên bị sáp nhập tồn tại trước Ngày hiệu lực sẽ đương nhiên được chuyển giao và trở thành Các quyền của Bên nhận sáp nhập, bao gồm nhưng không giới hạn ở các quyền sau:
- 6.1.1. Tất cả Các quyền theo từng hợp đồng, thỏa thuận được ký kết giữa Bên bị sáp nhập với bất kỳ bên thứ ba nào có hiệu lực trước Ngày hiệu lực, sẽ được chuyển giao cho Bên nhận sáp nhập và sẽ tiếp tục ràng buộc với bên thứ ba đó như chính Bên nhận sáp nhập đã ký kết các hợp đồng, thỏa thuận đó;
- 6.1.2. Tất cả các khoản tiền và khoản nợ đến hạn, còn nợ, phát sinh hoặc phải trả bởi bất kỳ bên thứ ba nào cho Bên bị sáp nhập sẽ được chuyển giao cho Bên nhận sáp nhập, Bên nhận sáp nhập có thể thu hồi đầy đủ và được quyền áp dụng các thủ tục cưỡng chế phù hợp đối với bên thứ ba đó;
- 6.1.3. Tất cả các quyền, nghĩa vụ tố tụng dân sự của Bên bị sáp nhập sẽ được chuyển giao đầy đủ cho Bên nhận sáp nhập và Bên nhận sáp nhập có toàn quyền và nghĩa vụ như Bên bị sáp nhập;
- 6.1.4. Tất cả Các quyền theo bất kỳ giấy chứng nhận, giấy phép, đăng ký, chấp thuận, phê chuẩn và ủy quyền được cấp cho Bên bị sáp nhập vào bất kỳ thời điểm nào trước Ngày hiệu lực bởi cơ quan có thẩm quyền ("*Các giấy phép*")



sẽ được chuyển giao cho Bên nhận sáp nhập. Bên nhận sáp nhập sẽ nhận và thực hiện thủ tục điều chỉnh Các giấy phép đó theo quy định của pháp luật.

6.2. Vào Ngày hiệu lực, tất cả các khoản nợ, khoản nợ phải trả, nghĩa vụ, trách nhiệm và hạn chế ("*Nghĩa vụ*") của Bên bị sáp nhập tồn tại trước Ngày hiệu lực sẽ trở thành Nghĩa vụ của Bên nhận sáp nhập và Bên nhận sáp nhập sẽ bị ràng buộc bởi các chủ nợ và các bên thứ ba có quyền đối với Bên bị sáp nhập.

6.3. Thời hạn chuyển giao tài sản của Bên bị sáp nhập thành tài sản của Bên nhận sáp nhập: Trong vòng 180 (Một trăm tám mươi) ngày, kể từ ngày ký Hợp đồng này và hoàn thành chuyển giao trước Ngày hiệu lực. Các Bên có thể thỏa thuận gia hạn thời hạn chuyển giao tài sản theo tình hình thực tế.

#### **ĐIỀU 7: VỐN ĐIỀU LỆ CỦA BÊN NHẬN SÁP NHẬP**

Vốn Điều lệ của Bên nhận sáp nhập sẽ giữ nguyên là 429.087.890.000 VND (*Bốn trăm hai mươi chín tỷ không trăm tám mươi bảy triệu tám trăm chín mươi nghìn đồng*) do phần vốn góp chuyển đổi từ Bên bị sáp nhập cũng chính là phần vốn Bên nhận sáp nhập đã góp vào Bên bị sáp nhập.

#### **ĐIỀU 8: BÀN GIAO TÀI LIỆU**

Toàn bộ hồ sơ, tài liệu liên quan đến quá trình tổ chức và hoạt động của Bên bị sáp nhập từ khi thành lập đến khi ký kết Hợp đồng phải được chuyển giao cho Bên nhận sáp nhập trong một thời hạn hợp lý do các Bên thỏa thuận. Danh mục các hồ sơ, tài liệu mà Bên bị sáp nhập phải bàn giao cho Bên nhận sáp nhập sẽ được các Bên thỏa thuận và thống nhất.

#### **ĐIỀU 9: CÁC CHI PHÍ LIÊN QUAN**

9.1. Mỗi Bên sẽ tự chịu chi phí liên quan đến việc chuẩn bị Hợp đồng này và các chi phí khác phát sinh trong phạm vi trách nhiệm của mình liên quan đến việc sáp nhập theo Hợp đồng, bao gồm cả các chi phí trong việc chứng thực Hợp đồng và các tài liệu liên quan.

9.2. Trường hợp chấm dứt Hợp đồng trước thời hạn mà chưa hoàn thành việc sáp nhập, không Bên nào phải chịu trách nhiệm với Bên kia về những thiệt hại xảy ra đối với Bên kia mà không phải do lỗi của mình gây ra.

#### **ĐIỀU 10: QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CÁC BÊN**

10.1. Các Bên thỏa thuận giải quyết các quyền và nghĩa vụ giữa các bên có liên quan phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

10.2. Các Bên phải đảm bảo không ảnh hưởng đến quyền lợi của bên thứ ba.



- 10.3. Các thành viên Hội đồng quản trị/Chủ sở hữu/Hội đồng thành viên, Ban Giám đốc và các tổ chức, cá nhân có liên quan của mỗi Bên có trách nhiệm bảo mật thông tin để doanh nghiệp của mình hoạt động ổn định trước Ngày hiệu lực.
- 10.4. Trong quá trình tiến hành các thủ tục liên quan đến sáp nhập mỗi Bên phải đảm bảo cao nhất:
  - 10.4.1. Các hoạt động kinh doanh, cung cấp dịch vụ được diễn ra một cách bình thường;
  - 10.4.2. Tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành;
  - 10.4.3. Giữ gìn hình ảnh, thương hiệu và uy tín của các Bên;
  - 10.4.4. Duy trì các cơ hội kinh doanh, quan hệ hợp tác với khách hàng, nhà cung cấp, với các tổ chức/cá nhân khác.
- 10.5. Bên bị sáp nhập cam kết hỗ trợ các biện pháp hợp lý để Bên nhận sáp nhập hoạt động ổn định.
- 10.6. Các quyền và nghĩa vụ khác theo Hợp đồng.

#### **ĐIỀU 11: GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP**

- 11.1. Mọi tranh chấp phát sinh từ hoặc liên quan đến Hợp đồng sẽ được ưu tiên giải quyết thông qua thương lượng, hòa giải giữa các Bên trên tinh thần hợp tác, thiện chí.
- 11.2. Trong trường hợp thương lượng, hòa giải không đạt kết quả thì tranh chấp sẽ được đưa ra giải quyết tại Tòa án nhân dân có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.
- 11.3. Hợp đồng này vẫn tiếp tục được thực hiện trong suốt thời gian giải quyết tranh chấp, trừ trường hợp Cơ quan có thẩm quyền yêu cầu khác hoặc các Bên có thỏa thuận khác.

#### **ĐIỀU 12: ĐIỀU KHOẢN CHUNG**

- 12.1. Các Bên cam đoan rằng Hợp đồng này đã được Hội đồng thành viên/Chủ sở hữu/Dại hội đồng cổ đông của các Bên thông qua theo quy định của pháp luật.
- 12.2. Hợp đồng có hiệu lực từ ngày được ký bởi đại diện có thẩm quyền của CTCP Thành Đạt và Thương mại Thành Đạt.
- 12.3. Hợp đồng này được lập thành 05 (Năm) bản bằng tiếng Việt có giá trị pháp lý như nhau, mỗi Bên giữ 02 (Hai) bản để thực hiện, 01 (Một) bản gửi cơ quan đăng ký kinh doanh làm thủ tục sáp nhập.

**TM. CÔNG TY CP ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN THÀNH ĐẠT**  
Chủ tịch Hội đồng quản trị

**TM. CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ  
THƯƠNG MẠI BẾN XE THÀNH ĐẠT**  
Giám đốc

---

**NGUYỄN HUY CƯỜNG**

---

**NGUYỄN HỮU THUYẾT**

